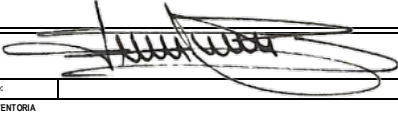


	ACTA DE VECINDAD (FICHA TÉCNICA: ESTADO DE LA PROPIEDAD)											
	CONTRATO DE OBRA No. 1674 de 2023											
	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO											
	OBJETO: CONTRATO DE OBRA No. 1675 DE 2023 (LIC 002 DE 2023) CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES.											
CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S					REGISTRO No.	1					
INTERVENTOR:	TOTALING SAS					FECHA:	DÍA	26	MES	9	AÑO	2023
ZONA ADMINISTRACIÓN SEGUNDO PISO (INCLUY. SALÓN)						2. DATOS DEL PREDIO						
						PROPIETARIO	BEATRIZ HELENA MORENO					
						DIRECCIÓN	CARRERA 31 # 30 38					
						TELÉFONO	3122879436			No. PISOS	1	
						FRENTE (m)				ESTRATO		
						SERVICIOS PÚBLICOS						
						DESCRIPCIÓN	S/N	OBSERVACIONES				
						AGUA	S					
						ALCANTARILLADO	S					
						ENERGÍA	S					
						TELÉFONO	S					
GAS	N											
TELEVISIÓN - CABLE	S											
OTRO - ¿CUAL?	N											
CLASIFICACIÓN DE PREDIOS												
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO										
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS										
FINANCIERO		NO URBANIZABLE										
INDUSTRIAL		RURAL										
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN										
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO										
¿CUAL?												
Nota: Descripción según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.>												
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entripiso, cubiertas, otros)												
ESTRUCTURA: NO APLICA				PUERTAS: BUEN ESTADO				MUROS: CON FISURAS Y DETERIORADOS DE PINTURA				
HUMEDADES: NO PRESENTA				CUBIERTA: CON DETERIORO PERO NO PRESENTA GOTERA				VENTANAS: NO APLICA				
PISOS: EN DETERIORO				ESCALERAS: N/A				FACHADA: EN BUEN ESTADO				
OTROS:												
Firma: 				Firma: 				Firma:				
Nombre:				Nombre:				Nombre:				
CONTRATISTA				INTERVENTORIA								
C.C. / NIT				C.C. / NIT				C.C. / NIT				
4. REGISTRO FOTOGRAFICO												
												



ELABORÓ: EDGAR DAZA

REVISÓ: